


ACTIVO					
	NOTA	dic-20	dic-19	VARIACION	
				ABSOLUTA	RELATIVA
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFFECTIVO					
CAJA MENOR		500.000	500.000	0	0,00%
BANCOS		494.723.914	2.638.804.812	-2.144.080.898	-81,25%
FONDO DE INVERSION		0	207.858	-207.858	-100,00%
CERTIFICADOS DE DEPOSITO A TERMINO MENOR A 3 MESES		555.946.854	1.360.176.650	-804.229.796	-59,13%
INT. CERTIF. DEPOSITO A TERMINO MENOR A 3 MESES		3.128.523	6.483.769	-3.355.246	-51,75%
TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	3	1.054.299.292	4.006.173.089	-2.951.873.798	-73,68%
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS					
CERTIFICADOS DE DEPOSITO A TERMINO MAYOR A 3 MESES		4.374.728.603	376.589.339	3.998.139.264	1061,67%
INT. CERTIF. DEPOSITO A TERMINO MAYOR A 3 MESES		41.825.677	8.833.731	32.991.946	373,48%
ENCARGO FIDUCIARIO CORFICOLOMBIA		22.553.939	0	22.553.939	0,00%
TOTAL OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	4	4.439.108.218	385.423.070	4.053.685.148	1061,76%
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES					
ANTICIPOS Y AVANCES		463.597.276	0	463.597.276	0,00%
INGRESOS POR COBRAR		38.929.527	37.537.424	1.392.103	3,71%
ANTICIPO DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES		72.751.189	75.840.711	-3.089.522	-4,07%
DEUDORES VARIOS		3.103.000	1.065.257.600	-1.062.154.600	-100%
TOTAL DE CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	5	578.380.992	1.178.635.735	-600.254.743	-50,93%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		6.071.788.502	5.570.231.895	501.556.607	9,00%
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO					
TERRENOS		2.039.859.351	2.039.859.351	0	0,00%
CONSTRUCCIONES EN CURSO		57.499.191	10.095.960	47.403.231	469,53%
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES		1.785.431.091	1.785.431.091	0	0,00%
EQUIPO DE OFICINA		37.413.073	37.413.073	0	0,00%
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE		35.530.000	35.530.000	0	0,00%
DEPRECIACION ACUMULADA		-396.733.580	-329.521.688	-67.211.892	20,40%
TOTAL PROP. PLANTA Y EQUIPO	6	3.558.999.126	3.578.807.787	-19.808.661	-0,55%
DIFERIDOS					
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO		822.869	1.353.133	-530.264	-39,19%
TOTAL GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	7	822.869	1.353.133	-530.264	-39,19%
TOTAL ACTIVO		9.631.610.497	9.150.392.815	481.217.682	5,26%
CUENTAS DE REVELACION INFORMACION FINANCIERA	10	5.278.434.830	4.767.649.217	510.785.613	10,71%
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS					
COSTOS Y GASTOS POR PAGAR		9.782.886	1.085.036	8.697.850	801,62%
RETENCIONES EN LA FUENTE		843.772	270.845	572.927	211,53%
RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA		800.000	0	800.000	0,00%
PASIVOS POR IMPUESTOS		9.007.500	3.660.200	5.347.300	146,09%
BENEFICIOS A EMPLEADOS		5.646.667	3.663.333	1.983.334	54,14%
TOTAL CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS	8	26.080.825	8.679.414	17.401.411	200,49%
TOTAL PASIVO		26.080.825	8.679.414	17.401.411	200,49%
PATRIMONIO					
CAPITAL SOCIAL		16.000.000	16.000.000	0	0,00%
OTRAS RESERVAS		3.755.599.438	2.743.149.102	1.012.450.336	36,91%
UTILIDADES O EXCEDENTES DEL EJERCICIO		463.816.271	1.523.235.949	-1.059.419.678	-69,55%
PERDIDAS DEL EJERCICIO		0	0	0	0,00%
UTILIDADES O EXCEDENTES ACUMULADOS		5.251.263.990	4.740.478.377	510.785.613	10,77%
EFFECTOS POR CONVERGENCIA NIIF		118.849.973	118.849.973	0	0,00%
TOTAL PATRIMONIO	9	9.605.529.672	9.141.713.401	463.816.271	5,07%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		9.631.610.497	9.150.392.815	481.217.682	5,26%
CUENTAS DE REVELACION INFORMACION FINANCIERA	10	5.278.434.830	4.767.649.217	510.785.613	10,71%

LAS NOTAS DE REVELACION DE LA N.01 A LA N.16 SON PARTE INTEGRAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS


SANTIAGO TARAZONA CORTES
REPRESENTANTE LEGAL


SANDRA P. RICO HERNANDEZ
CONTADOR PUBLICO
TP 60132-T

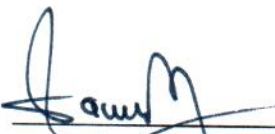

LUIS HERNANDO BARBOSA
REVISOR FISCAL
TP 90026 - T

FUNTALENTUM
NIT. 900.282.603-5
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
AÑO 2020 y 2019

(cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

INGRESOS	NOTA	dic-20	dic-19	VARIACION	
				ABSOLUTA	RELATIVA
INGRESOS NO OPERACIONALES					
DONACIONES		344.186.969	507.140.935	-162.953.966	-32,13%
OTROS INGRESOS FINANCIEROS		269.822.935	172.468.998	97.353.937	56,45%
UTILIDAD EN VENTA DE PROPIEDADES		0	912.933.492	-912.933.492	-100,00%
RECUPERACIONES Y REINTEGROS		21.088	6.158.945	-6.137.857	-99,66%
APROVECHAMIENTOS		203.672.251	227.866.985	-24.194.734	-10,62%
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES		817.703.243	1.826.569.355	-1.008.866.112	-55,23%
TOTAL INGRESOS	11	817.703.243	1.826.569.355	-1.008.866.112	-55,23%
GASTOS OPERACIONALES					
BENEFICIOS A EMPLEADOS		70.890.120	42.402.826	28.487.294	67,18%
GASTOS GENERALES		249.158.479	241.798.102	7.360.377	3,04%
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		320.048.599	284.200.928	35.847.671	12,61%
GASTOS NO OPERACIONALES					
GASTOS BANCARIOS		2.445.368	314.067	2.131.301	678,61%
GASTOS DIVERSOS		25.786.506	15.728.211	10.058.295	63,95%
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		28.231.873	16.042.278	12.189.595	75,98%
IMPUESTO DE RENTA		5.606.500	3.090.200	2.516.300	81%
TOTAL IMPUESTOS DE RENTA		5.606.500	3.090.200	2.516.300	81%
TOTAL GASTOS	12	353.886.972	303.333.406	50.553.566	16,67%
RESULTADO DEL EJERCICIO		463.816.271	1.523.235.949	-1.059.419.678	-69,55%
TOTAL RESULTADOS INTEGRAL		463.816.271	1.523.235.949	-1.059.419.678	-69,55%


SANTIAGO TARAZONA CORTES
REPRESENTANTE LEGAL


SANDRA P. RICO HERNANDEZ
CONTADOR PUBLICO
TP 60132-T

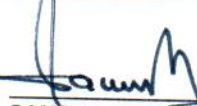

LUIS HERNANDO BARBOSA
REVISOR FISCAL
TP 90026-T

FUNTALENTUM
NIT. 900.282.603-5
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVO
AÑO 2020 y 2019

(Cifras expresadas en Pesos Colombianos)

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
	dic-20	dic-19
SALDO DEL EQUIVALENTE A EFECTIVO DICIEMBRE DE 2019	4.006.173.089	728.889.525
CAMBIOS EN ACTIVO Y PASIVO OPERACIONAL		
(AUMENTO) O DISMINUCION EN ANTICIPO Y AVANCES	-463.597.276	0
(AUMENTO) O DISMINUCION EN INGRESOS POR COBRAR	-1.392.103	-23.582.124
AUMENTO O (DISMINUCION) EN ANTICIPO DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	3.089.522	-34.621.679
AUMENTO O (DISMINUCION) EN DEUDORES VARIOS	1.062.154.600	-1.062.649.319
AUMENTO O (DISMINUCION) EN DIFERIDOS	530.264	-55.278
(AUMENTO) O DISMINUCION EN COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	8.697.850	372.996
(AUMENTO) O DISMINUCION EN RETENCION EN LA FUENTE	572.927	240.845
(AUMENTO) O DISMINUCION EN RETENCION APORTES NOMINA	800.000	0
AUMENTO O (DISMINUCION) EN ACREDORES VARIOS	0	-692.625
AUMENTO O (DISMINUCION) EN PASIVOS POR IMPUESTOS	5.347.300	-3.246.252
AUMENTO O (DISMINUCION) EN RETENCIONES A TERCEROS	0	0
(AUMENTO) O DISMINUCION EN BENEFICIOS A EMPLEADOS	1.983.334	3.663.333
TOTAL EFECTIVO GENERADO EN OPERACIÓN	618.186.418	-1.120.570.103
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	618.186.418	-1.120.570.103
ACTIVIDADES DE INVERSION		
(AUMENTO) O DISMINUCION CERTIFICADOS DE DEPOSITO	-3.998.139.264	2.075.769.383
(AUMENTO) O DISMINUCION EN INT. CERTIF. DEPOSITO	-32.991.946	-2.970.641
(AUMENTO) O DISMINUCION EN ENCARGO FIDUCIARIO	-22.553.939	0
AUMENTO O (DISMINUCION) EN TERRENOS	0	517.196.800
(AUMENTO) O DISMINUCION EN CONSTRUCCIONES EN CURSO	-47.403.231	-10.095.960
AUMENTO O (DISMINUCION) EN CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	0	265.162.436
(AUMENTO) O DISMINUCION EN EQUIPO DE OFICINA	0	0
(AUMENTO) O DISMINUCION EN DEPRECIACION	67.211.892	29.555.700
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	-4.033.876.487	2.874.617.718
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
(AUMENTO) O DISMINUCION EN RESERVAS OBLIGATORIA	1.012.450.336	1.381.762.683
AUMENTO O (DISMINUCION) EN EFECTOS CONVERGENCIA NIIF	0	-201.254.728
(AUMENTO) O DISMINUCION RESULTADOS DEL EJERCICIO ANTERIORES	510.785.613	62.165.460
AUMENTO O (DISMINUCION) RESULTADOS DEL EJERCICIO	-1.059.419.678	280.562.535
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACT. DE FINANCIACION	463.816.271	1.523.235.949
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	1.054.299.292	4.006.173.089
AUMENTO DEL EFECTIVO DURANTE EL AÑO	-2.951.873.798	3.277.283.564
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO AL INICIO DE AÑO	4.006.173.089	728.889.525
SALDO FINAL DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	1.054.299.292	4.006.173.089


SANTIAGO TARAZONA CORTES
REPRESENTANTE LEGAL


SANDRA P. RICO HERNANDEZ
CONTADOR PUBLICO
TP 60132-T


LUIS HERNANDO BARBOSA
REVISOR FISCAL
TP 90026 - T

FUNTALENTUM
NIT. 900.282.603-5
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑO 2020 y 2019
(Expresado en Pesos Colombianos)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS OBLIGATORIA ASIGNACIONES	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019	16.000.000	2.743.149.102	118.849.973	4.740.478.377	1.523.235.949	9.141.713.401
CAPITAL SOCIAL	0	0		0		0
RESERVAS OBLIGATORIAS	0	1.012.450.336	0	510.785.613	-1.523.235.949	0
UTILIDADES O EXCEDENTES DEL ACUMULADOS	0	0	0	0		0
UTILIDADES O EXCEDENTES DEL EJERCICIO	0	0	0	0	463.816.271	463.816.271
SALDOS A 31 DE DICIEMBRE DEL 2020	16.000.000	3.755.599.438	118.849.973	5.251.263.990	463.816.271	9.605.529.672


SANTIAGO TARAZONA CORTES
REPRESENTANTE LEGAL


SANDRA P. RICO HERNANDEZ
CONTADOR PUBLICO
TP 60132-T


LUIS HERNANDO BARBOSA
REVISOR FISCAL
TP 90026 - T